



Raim Sarv
Vaivara Vallavalitsus
Pargi 2
40101 sinimäe

Teie 25.03.2010 nr

Meie 09.04.2010 nr V 6-8/15177-2

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Lugupeetud Raim Sarv

Vastavalt Teie 25.03.2010 kirjale Eesti Energia Õlitööstus AS Energiakompleksi ühendlao maa-ala detailplaneeringus tehtavate muudatuste kohta teavitame järgmist:

1. Planeeritava maa-ala osas (kinnistud 85101:012:0021; 85101:012:0080 ja 85101:012:0085) kehtivad järgmised kitsendused:

- Mustajõe kalda ehituskeelu-, piirangu- ja veekaitsevöönd;
- planeeritaval maa-alal asub maardla.

2. Antud maa-alal planeeritava tegevuse ellurakendamine eeldatavalt põhjustab olulist keskkonnamõju, kuna:

- planeeringulahendusega tekib täiesti uus situatsioon transpordikorralduses;
- tootmistegevus on planeeritud Mustajõe vahetus läheduses

Ülaltoodust lähtudes ja vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg-le 1 antud detailplaneeringu edasiseks arendamiseks on vajalik detailplaneeringu muudatuse protsessiga koos algatada ka KSH parima lahenduse saamiseks.

Lugupidamisega

/Allkirjastatud digitaalselt/

Jaak Jürgenson
juhataja

Irina Sõtšova 357 2614

irina.sotsova@keskkonnaamet.ee