



ÄRAKIRI

VAIVARA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

15. oktoober 2009 nr 261

Laagna

Kehtivat üldplaneeringut muutva Rootsilõvi maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine Olgina alevikus

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 1 punkti 33, planeerimisseaduse § 24 lõige 3 ja Vaivara valla ehitusmääruse § 13 lõige 3 punkt 1 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kehtestada kehtivat üldplaneeringut muutev Vaivara vallas Olgina alevikus asuv Rootsilõvi maaüksuse (katastritunnus 85101:003:0234) ning selle kontaktvööndiala detailplaneering, üldpindalaga ca 32 ha, vastavalt lisale*. Detailplaneering näeb ette Rootsilõvi maaüksuse jagamise kolmekümne kolmeks (33) krundiks, millest kaksikümne kaks (22) on ärimaa (100% Ä) sihtotstarbega, üks (1) äri- ja ühiskondlike hoonete maa (90% Ä/10% Üh), neli (4) transpordimaa (100% L), viis (5) tootmishoonete maa (100% T) ning üks (1) maatulundusmaa (100% M) sihtotstarbega. Samuti määrab detailplaneering moodustuvate kruntidele ehitusõigused annab lahendused nende teenindamiseks vajalikele kommunikatsioonidele ja juurdepääsudele.
2. Otsus jõustub avalikustamisest.
3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Heiki Luts
Volikogu esimees

*Lisa: Rootsilõvi maaüksuse detailplaneering (OÜ Ülenurme Investeeringud töö nr DP 1101-06) 2 kausta.

ÄRAKIRI ÕIGE

Kädi Koppe
Sekretär-asjaajaja

20.10.2009

20... a.