



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Sinimäe

18.september 2008 nr 179

**Detailplaneeringu algatamine
Relva maa-alal Laagna külas**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 2 punkti 4, § 3 lõike 2 punkti 1 ja punkti 3, § 9, § 10 lõike 5 ja lõike 6, § 12 lõike 5, Vaivara valla ehitusmääruse § 5 lõike 8 punkti 4, lõike 12 ning lähtudes Relva maa-ala detailplaneeringu koostaja AS Sweco Projekt poolt 01.08.2008.a. esitatud taotlusest detailplaneeringu algatamiseks nr 7-1.3/513 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku, Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Relva maa-ala ning selle kontaktvööndi ala, pindalaga ca 33 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, detailplaneering, eesmärgiga jagada maaüksus kahekümne üheksaks elamumaa sihtotstarbega maaüksuseks, kaheks ärimaa sihtotstarbega maaüksuseks, üheks transpordimaa sihtotstarbega maaüksuseks ning üheks jäätmeoidla sihtotstarbega maaüksuseks, määratleda moodustuvate maaüksuste ehitusõigus, samuti lahendada planeeritava maa-ala heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.
2. Algatada keskkonnamõju strateegiline hindamine
3. Nõustuda planeeringu koostamise finantseerimise õiguse üleandmisega asjast huvitatud isikule.
4. Volitada vallavanem Veikko Luhalaid'i allkirjastama otsuse punktis 3 nimetatud lepingut. Volitada vallavanem Veikko Luhalaid'i allkirjastama otsuse punktis 3 nimetatud lepingut.
5. Käesolev otsus teha teatavaks taotlejale ja Ida-Viru Maavanemale.
6. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Heiki Luts
Volikogu esimees

ÄRAKIRI OIGE



Sekretäri asetäitja

23.09.2008