



ÄRAKIRI

VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

21. oktoober 2010 nr 63

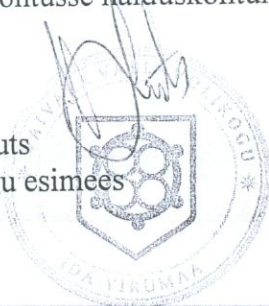
**Kehtivat üldplaneeringut muutva detailplaneeringu
algatamine Õlithase maa-alal Auvere külas**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 10 lõike 1 ja 5, § 12 lõike 5 ja lõike 6, Vaivara valla ehitusmääruse § 5 lõike 8 punkti 4 ning lähtudes Eesti Energia Õlitööstus AS poolt 15.07.2010. a. esitatud ühistaotlusest detailplaneeringu algatamiseks nr 7-1.3/715 ja olles ära kuulunud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku, Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad, Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada kehtivat üldplaneeringut muutev Auvere külas asuva Õlithase maa-ala detailplaneering (üldpindalaga ca 390ha), mille eesmärgiks on:
 - 1.1. Õlitööstuse laiendamine, järeltöötlemiskompleksi ja müüdava tuha käitlemise logistikakompleksi rajamine.
 - Õlitööstuse laiendus seisneb kuni 4 uue ENEFIT-280 õlithase rajamises koos nende tööks vajaliku infrastruktuuriga (teed ja raudteepark)
 - Õli järeltöötluskompleks koosneb vesiniku tootmise ja põlevkiviõli vesinikuga rikastamise seadmetest ning nende tööks vajalikest abiseadmetest.
 - 1.2. Lahendada planeeringuala ehitusõigused, heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, keskkonnatingimused, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud ning määrata maakasutuse sihtotstarve.
2. Algatada nimetatud planeeringuala keskkonnamõju strateegiline hindamine.
3. Algatada nimetatud planeeringuala keskkonnamõju hindamine.
4. Vallavalitsusel korraldada planeeringu koostamise finantseerimine asjast huvitatud isikute poolt.
5. Käesolev otsus teha teatavaks seaduses ettenähtud isikutele.
6. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Heiki Luts
Volikogu esimees



ÄRAKIRI OIG

Kädi Kopp
Sekretär-asjaaja

26.10.2010