



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Sinimäe

18. september 2008 nr 180

**Detailplaneeringu algatamine
Aare maaüksusel Vaivara külas**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 2 punkti 4, § 3 lõike 2 punkti 1 ja punkti 3, § 9, § 10 lõike 5 ja lõike 6, § 12 lõike 5, Vaivara valla ehitismääruse § 5 lõike 8 punkti 4, lõike 12 ning lähtudes Aare maaüksuse omaniku Aare Objartel'i poolt 21.01.2008.a. esitatud taotlusest detailplaneeringu algatamiseks nr 7-1.3/55 ja olles ära kuulunud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku, Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Aare maaüksuse, katastritunnus 85101:001:0264, pindala 6,54 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, detailplaneering, eesmärgiga jagada maaüksus kuueks elamumaa sihtotstarbega maaüksuseks ning määratleda moodustuvate maaüksuste ehitusõigus elamute ehituseks, samuti lahendada planeeritava maa-ala heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.
2. Algatada keskkonnamõju strateegiline hindamine
3. Nõustuda planeeringu koostamise finantseerimise õiguse üleandmisega asjast huvitatud isikule.
4. Volitada vallavanem Veikko Luhalaid'i allkirjastama otsuse punktis 3 nimetatud lepingut. Volitada vallavanem Veikko Luhalaid'i allkirjastama otsuse punktis 3 nimetatud lepingut.
5. Käesolev otsus teha teatavaks taotlejale ja Ida-Viru Maavanemale.
6. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.


Heiki Luts
Volikogu esimees



ÄRAKIRI ÕIGE
VAIVARA VALLAVALLITSUS
KANTSELEI
Sekretär-asjaajaja
23. 09 2008 a.

