



# VAIVARA VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Sinimäe

27. august 2009 nr 241

### **Kehtivat üldplaneeringut muutva Vete maaüksuse ning selle kontaktvööndiala detailplaneeringu kehtestamine Auvere külas**

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lõige 3 ja Vaivara valla ehitusmääruse § 13 lõige 3 punkt 1 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

#### **o t s u s t a b :**

1. Kehtestada Vaivara vallas Auvere külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutev Vete maaüksuse ning selle kontaktvööndiala detailplaneering, üldpindalaga ca 16,5 ha, vastavalt lisale\*. Detailplaneering näeb ette muuta Vete maaüksuse sihtotstarvet ca 60% ulatuses põllumajanduslike tootmishoonete maaks, ca 10% ulatuses elamumaaks ning ca 30% maatulundusmaaks, jagada planeeritav maa-ala kruntideks, määrata moodustuvate kruntide ehitusõigus, heakorrastus, haljastuse, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.

2. Otsus jõustub avalikustamisest.

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

  
Heiki Luts  
Volikogu esimees



\* Lisa: Lisad: Vete maaüksuse detailplaneeringu projekt (Eesti Energia AS Kinnisvara töö nr EL0518) 1 kaust.