



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

24. september 2009 nr 249

Kehtivat üldplaneeringut muutva Roheline tn 19A maa-ala detailplaneeringu algatamine Sinimäe alevikus

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 2 punkti 4, § 3 lõike 2 punkti 1 ja punkti 3, § 9, § 10 lõike 5 ja lõike 6, § 12 lõike 5, Vaivara valla ehitusmääruse (kinnitatud Vaivara Vallavolikogu 16.10.2003 määrusega nr. 27, avaldatud e-KO 2003,195,2596) § 5 lõike 8 punkti 4 ja lõike 12, samuti lähtudes Vaivara Vallavalitsuse majandusosakonna poolt 03.03.2009 esitatud taotlusest detailplaneeringu algatamiseks nr 7.1.3/193, Vaivara Vallavalitsuse ettepanekust ja Vaivara Vallavolikogu majanduskomisjoni ja keskkonnakomisjoni ettepanekutest,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Sinimäe alevikus asuva Roheline tn 19A maa-ala, pindalaga ca 2 ha, kehtivat üldplaneeringut muutev detailplaneering, eesmärgiga määratleda Roheline tn 19A rajatava muuseum-huvila hoone teenindamiseks vajaliku maa-ala piirid maa munitsipaalomandisse taotlemiseks ning määratleda selle teenindamiseks vajaliku maa sihtotstarve. Samuti määratleda ja lahendada rajatava muuseum-huvila teenindamiseks vajalikud juurdepääsuteede ning kommunikatsioonitrasside asukoht ja haljastus.
2. Mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist, kuna planeering ei näe rakendamisel ette olulist mõju keskkonnale.
3. Volitada vallavanem Veikko Luhalaidi allkirjastama planeeringu koostamise lepingut.
4. Käesolev otsus teha teatavaks seaduses ettenähtud isikutele.
5. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.


Heiki Luts
Volikogu esimees



ÄRAKIRIÕIGE
KÄDI KOPPE
Sekretär-asjaajaja
28.09.2009 a.

