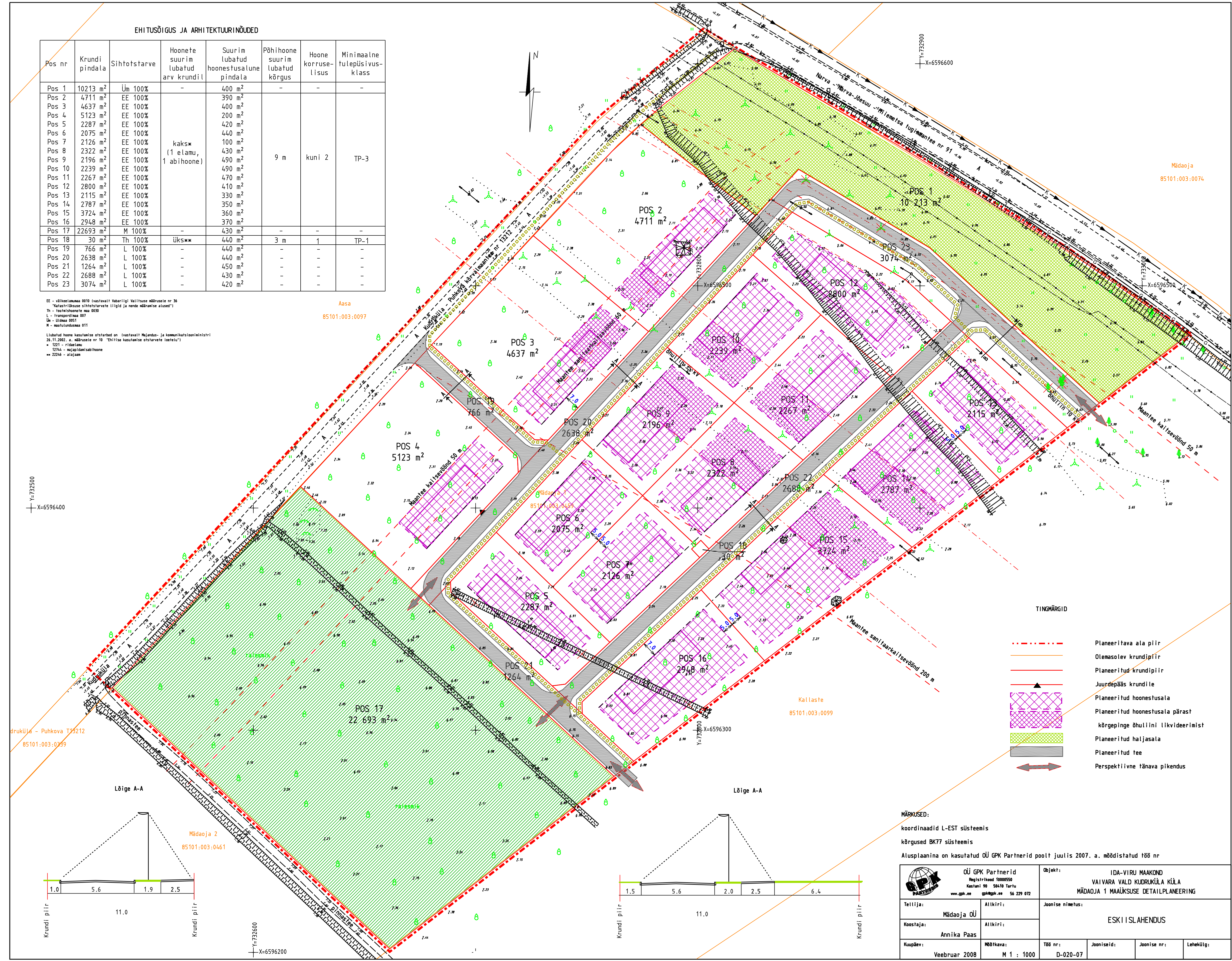


EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURI NÕUDED

Pos nr	Krundi pindala	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud hoonetusala pindala	Põhihoone suurim lubatud kõrgus	Hoone korruselisus	Minimaalne tulepüsisivus-klass
Pos 1	10213 m ²	Üm 100%	-	400 m ²	-	-	-
Pos 2	4711 m ²	EE 100%	-	390 m ²	-	-	-
Pos 3	4637 m ²	EE 100%	-	400 m ²	-	-	-
Pos 4	5123 m ²	EE 100%	-	200 m ²	-	-	-
Pos 5	2287 m ²	EE 100%	-	420 m ²	-	-	-
Pos 6	2075 m ²	EE 100%	-	440 m ²	-	-	-
Pos 7	2126 m ²	EE 100%	-	100 m ²	-	-	-
Pos 8	2322 m ²	EE 100%	kaks* (1 elamu, 1 abihoone)	430 m ²	9 m	kuni 2	TP-3
Pos 9	2196 m ²	EE 100%	-	490 m ²	-	-	-
Pos 10	2239 m ²	EE 100%	-	490 m ²	-	-	-
Pos 11	2267 m ²	EE 100%	-	470 m ²	-	-	-
Pos 12	2800 m ²	EE 100%	-	410 m ²	-	-	-
Pos 13	2115 m ²	EE 100%	-	330 m ²	-	-	-
Pos 14	2787 m ²	EE 100%	-	350 m ²	-	-	-
Pos 15	3724 m ²	EE 100%	-	360 m ²	-	-	-
Pos 16	2948 m ²	EE 100%	-	370 m ²	-	-	-
Pos 17	22693 m ²	M 100%	-	430 m ²	-	-	-
Pos 18	30 m ²	Th 100%	üks**	440 m ²	3 m	1	TP-1
Pos 19	766 m ²	L 100%	-	440 m ²	-	-	-
Pos 20	2638 m ²	L 100%	-	440 m ²	-	-	-
Pos 21	1264 m ²	L 100%	-	450 m ²	-	-	-
Pos 22	2688 m ²	L 100%	-	430 m ²	-	-	-
Pos 23	3074 m ²	L 100%	-	420 m ²	-	-	-

EE - väikeala 0010 (vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele nr 36 "Kastariikluse sihtotstarvete liigitamise ja nende määratlemise aluste")
 Th - istutusalade maa 0010
 L - transpordimaa 007
 Üm - üldmäär 0011
 M - maastuudumaa 011

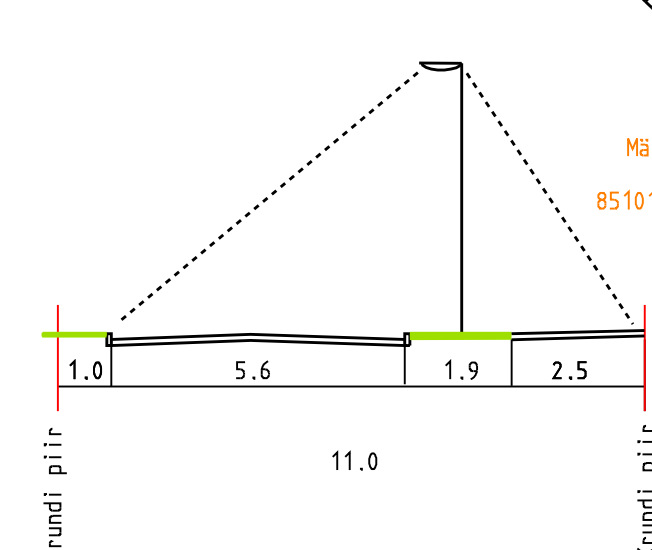
Lubatud hoonete kasutamise otstarbed on (vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.11.2002. a. määrusele nr 10 "Elitise kasutamise otstarvete loetelu")
 * - 1021 - riidelaenu
 ** - 1214 - majapidamisahoone
 ** - 2214 - alajaam



Y=732500
X=6596400

druküla - Puhkova T3212
85101:003:0099

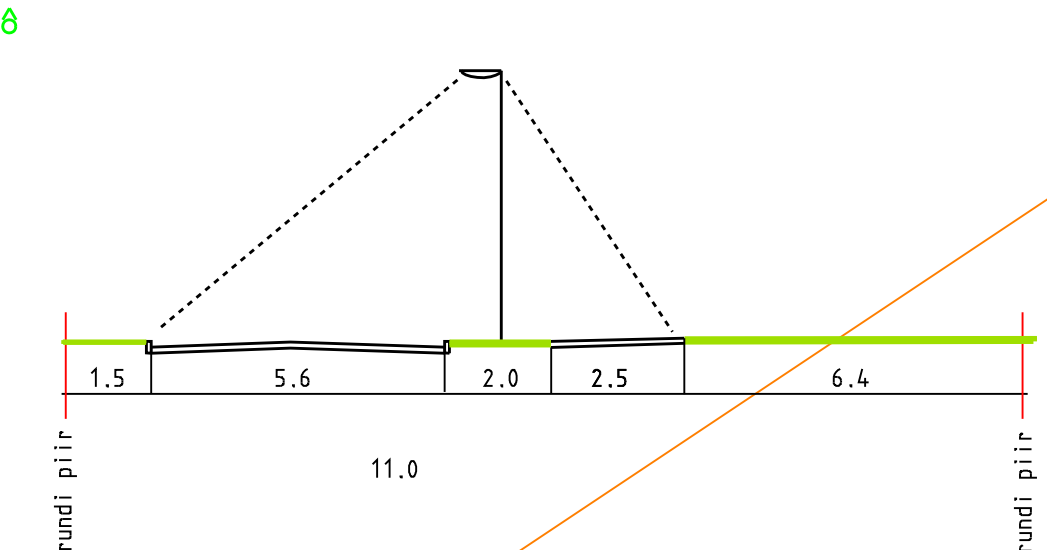
Lõige A-A



Mädaoja 2
85101:003:0461

Y=732600
X=6596200

Lõige A-A



- TINGMÄRKID
- Planeeritava ala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Juurdepääs krundile
 - Planeeritud hoonetusala
 - Planeeritud hoonetusala pärast kõrgepinge õhuliini likvideerimist
 - Planeeritud haljasala
 - Planeeritud tee
 - Perspektiivne tänava pikendus

MÄRKUSED:
 koordinaadid L-EST süsteemis
 kõrgused BK77 süsteemis
 Alusplaanina on kasutatud OÜ GPK Partnerid poolt juulis 2007. a. mõõdistatud 188 nr

OÜ GPK Partnerid Registratsioonikood 10009550 Kastani 90 50410 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 229 072		Objekt: IDA-VIRU MAAKOND VAIVARA VALD KLORUKÜLA KÜLA MÄDAOJA 1 MAAKÜSE DETAILPLANEERING	
Tellijas:	Mädaoja OÜ	Altkirj:	Joonise nimetus:
Koostaja:	Annika Paas	Altkirj:	ESKII SLAHENDUS
Kuupäev:	Veebruar 2008	Mõõdikava:	Töö nr:
		M 1 : 1000	D-020-07
		Jooniseid:	Joonise nr:
			Lehekülgi: