



IDA-VIRUMAA

VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

16. märts 2006 nr 30

Detailplaneeringu algatamine  
Kutsari maaüksusel Hiiemetsa külas

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT 1 1999,82,755; 2000,51,322; 2001,82,489; 100,642; 2002, 36,220; 50,313; 53, 336; 58,362; 61,375; 64,390; 64, 393; 68,407; 82,480; 96,565; 99, 579; 2003,1,1; 4, 22; 23,141; 88,588; 2004,41,277; 56, 399; 81,542; 89,610) § 22 lg 1 p 31, planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84,572; 2005,15,87; 22,150) § 2 p 4, § 3 lg 2 p 1, p 3, § 9, § 10 lg 5, lg 6 § 11 lg 2 p 3, § 12 lg 5, Vaivara valla ehitismääruse (kinnitatud Vaivara Vallavolikogu 16.10.2003. a. määrusega nr. 27, e-KO 2003,195,2596) § 5 lg 8 p 4, lg 12 § 25 lg 1, p 31 ning võttes aluseks Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku ja Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni seisukoha,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Kutsari maaüksuse, katastritunnus 85101:002:0065, maa-ala suurusega 34,16 ha detailplaneering eesmärgiga jagada olemasoleva kinnistu ca 8,3 ha suurune maa-ala ehituskruuntideks ja muuta moodustuvate kruntide maakasutuse sihtotstarve elamumaaks ning määrata ehitusõigus, lahendada heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.
2. Nõustuda planeeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise õiguse üleandmisega asjast huvitatud isikule Mardihansu-Maarjamaa Põllumajandussaadused Usaldusühing, Narva mnt 91, 10127 Tallinn.
3. Volitada vallavanem Veikko Luhalaidi allkirjastama punktis 2 nimetatud lepingut.

  
Heiki Luts  
Volikogu esimees

