



19.12.2009

VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

12. märts 2009.a. nr. 210

Detailplaneeringu kehtestamine Alamjooksu maaüksusel Kudruküla külas

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lõige 3 ja Vaivara valla ehitusmääruse § 13 lõige 3 punkt 1 ja olles ära kuulnud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Vaivara vallas Kudruküla külas asuva Alamjooksu maaüksuse (katastritunnus 85101:003:0363) ning selle kontaktvööndiala detailplaneering, üldpindalaga ca 3 ha, vastavalt lisale*. Detailplaneering näeb ette Alamjooksu maaüksuse jagamise üheksaks (9) krundiks, millest kuus (6) on planeeritava elamumaa (100% E) sihtotstarbega krunti paariselamute rajamiseks (võimalusega jagada krunt kaheks eraldi kinnistuks), üks (1) planeeritava transpordimaa (100% L) sihtotstarbega krunt, üks (1) planeeritava tootmishoonete- ja üldkasutatavamaa (10%Th/90%Üm) sihtotstarbega krunt ning üks (1) planeeritava üldkasutatavamaa (100%Üm) sihtotstarbega krunt. Samuti määrab detailplaneering moodustuvate kruntidele ehitusõigused annab lahendused nende teenindamiseks vajalikele kommunikatsioonidele ja juurdepääsudele.

2. Otsus jõustub avalikustamisest.

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Heiki Luts
Volikogu esimees

*Lisa: Alamjooksu maaüksuse detailplaneering (OÜ Alpako Hoov) 1 kaust.

